Курс покупки/продажи иностранной валюты на 14 июня 2018 г.

БАНКИ	ДОЛЛАР	ЕВРО
ЦБ	63,1164	74,1365
ВТБ24	60,90/63,90	72,00/75,00
УРАЛСИБ	61,70/62,63	72,98/73,95
ВКАБАНК	61,50/63,15	73,00/74,80
РОСБАНК	61,00/65,00	72,00/76,00
РОСГОССТРАХ БАНК	61,70/62,40	73,00/73,70
СВЯЗЬ-БАНК	60,90/63,40	72,15/74,70
МОСКОВСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ БАНК	61,40/62,90	72,70/74,20
ГАЗПРОМБАНК	61,55/63,70	72,70/74,85
СБЕРБАНК	61,08/63,27	72,22/74,66
ЦБ/100 тенге	18,7816	

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2015

Газета основана в 1838 году

АСТРАХАНСКИЕ ВѢДОМОСТИ

Общественно – политическая газета

№ 9 (1373) 15 июня 2018 года

Сказано

ЛЕОНИД ЯКУБОВИЧ, ТЕЛЕВЕДУЩИЙ:

– Мы печатаем 150 пригласительных билетов, но я никогда за 27 лет не видел, чтобы в зале было 150 человек. Обычно это 300-400, было и больше тысячи! Как только заканчивается съемка (передачи "Поле чудес" – ред.), я имею только одну задачу – успеть выскочить из студии. Потому что все бросаются к барабану и съедают все, что принесли. Творится что-то невероятное. Администраторы только и орут: "Осторожно, детей не задавите!" Такое ощущение, что они приходят туда жрать. Все сметается.

(13 июня, на фестивале "Старкон-2018").

Водоканальное перемирие

Банкротство МУПа откладывается

Ситуация

СЕРГЕЙ ВОРОНИН

Предприятие "Астрводоканал", снабжающее питьевой водой всю Астрахань, оказалось на грани банкротства. Спасать его будут всем миром, включая областное правительство.

ОТ ИСКА ОТКАЗАЛИСЬ

О том, что МУП г. Астрахани "Астрводоканал" оказалось на грани банкротства, стало известно из астраханских СМИ, куда обратился директор АО "Инвестиционная компания "Евролюкс". Он сообщил, что предприятие задолжало кредиторам уже почти 500 млн рублей, и задолженность продолжает расти. Счета Астрводоканала вот уже год то блокируются, то разблокируются налоговыми органами, а ростовское ООО "Артель", которое через суд взыскало с МУПа в ноябре 2017 г. 1,4 млн рублей, но получить деньги так и не смогло, в мае этого года подало в арбитражный суд Астраханской области заявление о признании должника банкротом, требуя уже 2,4 млн руб. В связи с тем, что заявление не полностью соответствовало процессуальным нормам, оно было оставлено без движения до 9 июня. За это время "Артель" должна была устранить недостатки. Однако в этот день компания неожиданно подала в суд ходатайство об отказе от иска.

НЕДЕЛЯ НА РАЗДУМЬЯ

Возможно, главную роль в отзыве иска о банкротстве "Водоканала" сыграла информация, что после публикации областные власти взялись за решение проблемы. Перед праздниками глава регионального правительства **Расул Султанов** провел совещание с участием региональных и городских властей, депутатов и руководителей профильных ведомств. Руководство Астрводоканала попросило бюджетную субсидию на сумму 300 млн рублей, чтобы расплатиться с кредиторами, но Р. Султанов с этим предложением не согласился, предложив подумать над возможностью получения банковского кредита. Он дал коммунальщикам неделю для поиска вариантов выхода из кризисной ситуации. Они должны быть озвучены на следующем заседании, которое намечено провести сегодня.

ТАРИФЫ ЗАМОРОЗИЛИ

Одной из причин, по которой Астрводаканал оказался в предбанкротном состоянии, на самом предприятии видят низкие тарифы для населения. Как писал "Комсомолец Каспия" (см. № 25 от 13 апреля 2018 г.), в феврале текущего года МУП направило в Федеральную антимонопольную службу заявление о разногласиях по поводу установленного региональной тарифной службой на второе полугодие текущего года тарифа на холодное водоснабжение, попросив увеличить его почти втрое, с 21,62 до почти 58 руб./куб. м. По мнению коммунальщиков, в действующих тарифах учтены не все затраты предприятия на оказание услуг холодного водоснабжения и водоотведения, причем это не вновь возникшие расходы. В течение 2016-2017 годов предприятие неоднократно обращалось в вышестоящие органы с просьбами поднять тарифы, однако они остались неудовлетворенными. Не повезло Водоканалу и в этот раз: ФАС отказалась поднимать тариф на II полугодие, посчитав действующий экономически обоснованным. Поэтому придется искать другие пути решения проблемы.

> Руководство Астрводоканала попросило бюджетную субсидию на сумму 300 млн рублей, чтобы расплатиться с кредиторами, но Р. Султанов с этим предложением не согласился.

Торги

Организатор торгов – ООО"Центр-Р.И.Д." (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, centerRID@mail.ru; ИНН 7713234163, ОГРН 1037700249718, тел. 8(495)722-59-49, ЦЕНТР-РИД.РФ), действующий по поручению конкурсного управляющего ООО"АФТУ"(ИНН 3018310440, ОГРН 1053002310063, 414042, Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Мосина, д. 1, далее – Должник) Семыкиной Натальи Олеговны (ИНН 503101953129, СНИЛС 041-624-142 13), член Ассоциации СРО"ЦААУ"(119017, г. Москва 1-й Казачий переулок, д. 8, стр. 1; ОГРН 1107799028523, ИНН 7731024000), действующего на основании Решения Арбитражного суда Астраханской области от 19.08.16 г. по делу №А06-8485/2015, сообщает о результатах повторных открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения (объявление опубликовано в газете"Астраханские Ведомости"№1(1365) от 12.01.18 г.), проведенных с 15.01.18 г. по 28.05.18 г. по реализации имущества Должника: Торги по Лотам №№2,6,10-20,22-24,37-40,50 признаны несостоявшимися по основаниям, предусмотренным п. 17 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ"О несостоятельности (банкротстве)". Победителем торгов по Лотам №4,9 признано ООО"ТАЛАН", предложенная цена по Лотам: №4 – 4000 руб.; №9 – 3 000 руб.; Победителем торгов по Лоту №8 признана Егорова Людмила Дмитриевна, предложенная цена по Лоту №8 – 1 121 руб.; Победителем торгов по Лоту №21 признан Ульянич Денис Владимирович, предложенная цена по Лоту №21 – 1 216 руб.; Победителем торгов по Лотам №25,28 признан Тараканов Алексей Иванович, предложенная цена по Лотам: №25 – 1 141,75 руб.; №28 – 2 243 руб.; Победителем торгов по Лоту №32 признан Болвачев Александр Александрович, предложенная цена по Лоту №32 – 950 руб.; Победителем торгов по Лотам №35,36 признан Шубин Владимир Александрович, предложенная цена по Лотам: №35 – 2 680 руб.; №36 – 2 680 руб. Сведения о заинтересованности Победителей торгов по отношению к должнику, кредиторам должника и конкурсному управляющему отсутствуют, а также отсутствуют сведения об участии в капитале Победителей торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Бремя – деньги

Чиновники хотят прибавки к жалованью

Тенденции

ЛЕОНИД ХАЮТ

Госслужащие считают, что их тяжкий труд еще не оценен (в прямом смысле) государством по достоинству. Им бы хотелось получать больше."АВ" разбирались, насколько велик разброс зарплат чиновников в регионах ЮФО и не много ли их самих на наши души.

ИМ ТОЖЕ НЕ ХВАТАЕТ

Чиновники тоже люди. И, как все другие, они полагают, что им мало платят. Как пишут"Известия", в докладе Национального исследовательского университета "Высшая школа экономики" (НИУ ВШЭ) и Всемирного банка приведено мнение федеральных чиновников, которые считают, что для привлечения эффективных сотрудников в министерства и ведомства зарплаты в них должны вырасти на 60%. У региональных служащих запросы скромнее: их бы удовлетворило повышение зарплаты на 25-30%.

ВЦИОМ по заказу НИУ ВШЭ провел опрос около 2,5 тыс. респондентов в 77 субъектах РФ. Из него следует, что 77% госслужащих считают, что им платят меньше, чем могли бы платить в коммерческом секторе. Лишь 23% опрошенных посчитали материальное вознаграждение чиновников привлекательным.

ФЕДЕРАЛЫ РУЛЯТ

Сколько же получают чиновники "на местах", то есть в регионах? Конечно, в первую очередь нас интересует родной Астраханский край. Но для начала, опираясь на данные Росстата, посмотрим, сколько всего государственных и муниципальных служащих трудится в нашем и других регионах Южного федерального округа (ЮФО). Они делятся на три уровня: работающие в региональных структурах федеральных органов власти (например, налоговая, антимонопольная службы, всякие надзоры – Ростех, Росздрав, Роском, Роспотреб, Природнадзор и другие), в областных министерствах и ведомствах и в муниципальных органах (городские, районные администрации).

Так вот, федеральных чиновников у нас почти втрое больше, чем областных и местных: государевых людей, подчиняющихся Москве в Астраханской области, в 2017 году насчитывалось 3115 человек против 1157 областных и 1135 муниципальных служащих. Эти цифры красноречиво говорят о стремлении центра взять регионы под как можно более плотный контроль и выстроить отлаженную вертикаль управления. Но насколько она эффективна – вопрос другой…

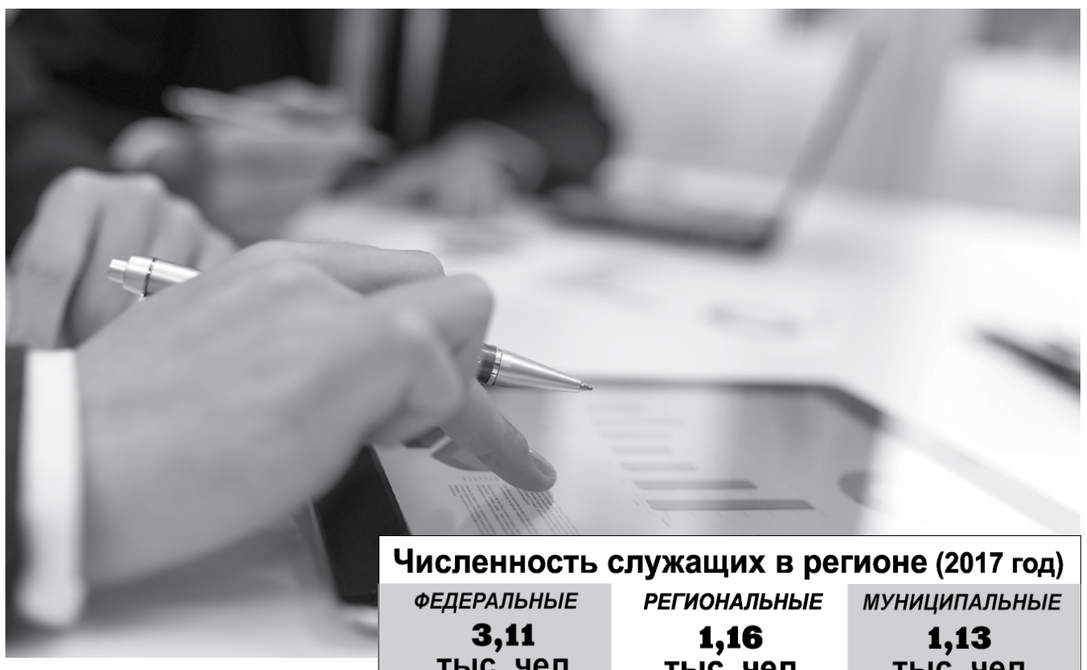
НЕ МНОГО ЛИ СЛУГ НАРОДА?

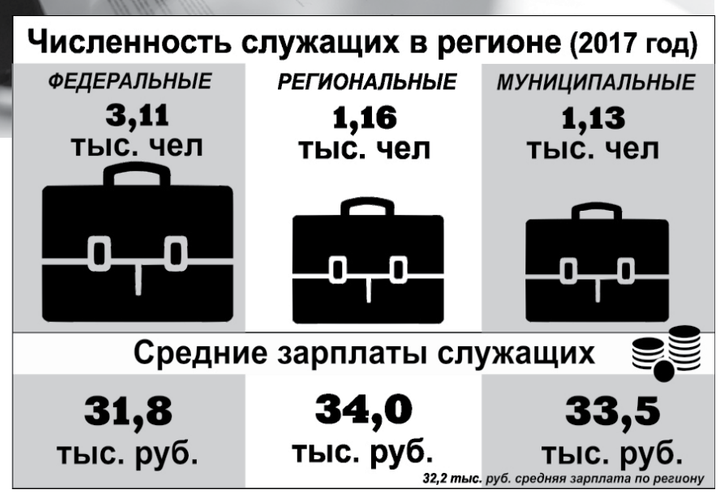
Но все-таки – много это или мало для нашего края? Все познается в сравнении, для чего посмотрим, сколько чиновников на душу населения приходится у нас и в других регионах ЮФО. Для удобства восприятия будем считать количество чиновников не на душу, а на 10 тысяч населения.

На каждые 10 тысяч астраханцев приходится по 30,6 федеральных служащих, 11,4 региональных и 11,1 муниципальных. По части"федералов" далеко-далеко впереди нас маленькие, но гордые Адыгея (57,3 чиновника) и Калмыкия (51,3). Тут, думается, играет главную роль фактор малочисленности населения: в Калмыкии проживают около 277 тыс. человек, в Адыгее – 214 тыс., а количество центральных министерств и ведомств и их штатов в каждом регионе примерно одинаково, отсюда и такой перекос. Зато в остальных регионах ЮФО, исключая город федерального значения Севастополь, удельный вес федеральных чиновников меньше, чем у нас. К примеру, в Ростовской области их 28,1 человека на 10 тыс. населения, в Волгоградской – 24,5, в Краснодарском крае – 22,5.

Что касается региональных и местных белых воротничков, то здесь уже разброс гораздо больший. Если не брать в расчет те же Калмыкию, Адыгею и Севастополь (они также далеко оторвались), то у нас областных чиновников в удельном выражении поболе, чем у других (исключая Крым – 19,5 чел. на 10 тыс. населения), а местных, наоборот, почти в 2,5 раза меньше, чем у большинства соседей (здесь ближе других к нам Краснодарский край – 19,3 муниципала на 10 тысяч).

При этом интересно, что во всех без исключения регионах ЮФО и на любых уровнях управления имеется недоукомплектованность чиновничьими кадрами в среднем на 5-8 процентов.





Источник: Росстат.

ЗА НАШИХ ОБИДНО

Теперь о зарплате. В Астраханской области чиновники федерального звена в 2017 году получали в среднем 31,8 тыс. рублей в месяц, регионального – 34,0 тыс. руб., муниципального – 33,5 тыс. руб. При этом средняя зарплата по региону (без учета субъектов малого бизнеса) за прошлый год составила, по данным Росстата, 32,17 тыс. руб.

Надо сказать, что зарплаты астраханских "федералов"оказались самыми низкими в ЮФО. Больше других получают их коллеги из Севастополя – 41,3 тыс. руб., Крыма (38,6 тыс.) и Краснодарского края (38,4 тыс. руб.). Даже калмыцким госслужащим платят больше – 32,0 тыс. руб. Обидно как-то...

Но и кабинетные труженики областного уровня получают немного по сравнению с иногородними коллегами. Судите сами: Краснодарский край – 54,6 тыс. руб., Ростовская область – 54,4 тыс., Севастополь и Волгоградская область – под 50 тысяч, Республика Крым – 48,8 тыс... И это при том, что по уровню средней зарплаты Астраханская область – на втором месте в ЮФО после Краснодара. Самые скромные заработки у региональных чиновников Калмыкии – 29 тыс. руб.

По зарплатам же муниципальных служащих мы уступаем только Севастополю (40,5 тыс. руб.) и Краснодарскому краю (38,5 тыс.).

Но средние зарплаты – они что по больнице средние, что по министерству: у начальства они большие, у рядовых сотрудников – маленькие, а в среднем вроде ничего. Например, в астраханском управлении одного из солидных федеральных ведомств нам сказали, что у них ведущий специалист зарабатывает со всеми надбавками 17 тысяч в месяц. Вот такая арифметика.

Экоиндекс – на нуле

За весну 2018 года

Рейтинги

ЕВГЕНИЙ ВОЛИН

В экологическом рейтинге регионов, который на постоянной основе составляет общероссийская общественная организация "Зеленый патруль", по итогам весны 2018 года Астраханская область заняла 48-е место из 85. По итогам 2017 года регион занимал 49-е место, его сводный индекс (соотношение положительных и отрицательных факторов) был отрицательным. Теперь он стал нулевым.

КАК СЧИТАЕТСЯ РЕЙТИНГ

Экологический рейтинг субъектов Российской Федерации Общероссийской Общественной организации "Зеленый патруль"публикуется с апреля 2008 года и выходит четыре раза в год: зимой, весной, летом и осенью. Он формируется по мере поступления информационных материалов из различных источников, включая СМИ, органы власти, общественные организации, экспертные организации, хозяйствующие субъекты и инициативные группы граждан.

"Зеленый" патруль оценивает экологию регионов по трем индексам: природоохранный, промышленно-экологический, социально-экологический. Затем все три индекса интегрируются в обобщенный сводный индекс, который и показывает состояние дел с экологией в субъекте федерации в целом. Все индексы составляются в виде процентного соотношения положительных и отрицательных факторов (максимум – 100%, минимум – 0).

НЕМНОГО ПРИПОДНЯЛИСЬ

По итогам весны 2018 года Астраханская область заняла 48-е место со сводным индексом +50/-50. По итогам 2017 года мы были на 49-м месте со сводным индексом +49/-51. За первые три месяца текущего года регион улучшил на 2 пункта промышленно-экологический (выбросы, отходы, экологическая модернизация, ответственности бизнеса) и социально-экологический (среда обитания, ЖКХ, власть, состояние гражданского общества в разрезе охраны окружающей среды) индексы. С последним у нас дела обстоят особенно хорошо (+62/-38), а вот природоохранный (+44/-56) и промышленно-экологический (+43/-57) индексы оставляют желать лучшего, считают составители рейтинга.

КРЫМ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ХУЖЕ НАС

Пятерку экологически лучших регионов в хит-параде"Весна-2018" открывает Тамбовская область (+69/-31), за ней следуют Республика Алтай (+62/-38), Алтайский край, Курская и Белгородская области (+59/-41). Санкт-Петербург занимает седьмую строчку, Москва – 23-ю. Хуже всех дела с экологией обстоят в Московской (+39/-61), Челябинской и Свердловской областях (+36/-64).

Что же касается наших соседей по Южному федеральному округу (ЮФО), то наилучшим образом дела с экологической ситуацией складываются в Краснодарском крае (15-е место, +55/-45). Такой же индекс, но 22-е место, имеет Ростовская область. Другие регионы ЮФО расположились ниже нас: Волгоградская область – на 58-м месте (+48/-52), Республика Крым – на 59-м (+47/-53), Севастополь – на 71-м (+45/-55), Калмыкия – на 73-м (+44/-56).

Отметим, что результаты рейтинга являются относительными и зависят от показателей всех субъектов-участников рейтинга за отчетный период.

Коротко

Водителям запретили долго сидеть за рулем.

Вступили в силу изменения в приказ министерства транспорта, утвердившие новые требования к режиму труда и отдыха водителей. Теперь водители, занимающиеся перевозкой грузов или пассажиров, обязаны делать остановку минимум на 15 минут после 4 часов непрерывного управления. Кроме того, останавливаться на 15 минут рекомендовано не чаще чем раз в два часа. А суммарная продолжительность управления автомобилем не может превышать 56 часов в неделю. При этом за две недели подряд водителю нельзя находиться за рулем более 90 часов. Для контроля соблюдения режима труда и отдыха грузовики и автобусы должны оснащаться тахографами, которые позволяют контролировать, сколько водитель был за рулем, когда он последний раз останавливался и на сколько. За нарушение режима труда и отдыха предусмотрена ответственность водителя в виде штрафа от 1 до 3 тысяч рублей. За отсутствие тахографа или за то, что он не работает, водитель заплатит тот же штраф, а его работодателю это нарушение обойдется от 5 до 10 тысяч рублей.

Объявлены выборы в областную Думу.

Вчера стартовала избирательная кампания по дополнительным выборам в Думу Астраханской области по одномандатному избирательному округу № 16. Они состоятся 9 сентября. Место в ДАО стало вакантным в ноябре 2017 года – после того, как избранный по 16-му округу в сентябре 2016 года депутат Алексей Попов был назначен заместителем председателя регионального правительства — министром экономического развития Астраханской области. Он сменил на этом посту Элину Полянскую, ушедшую в отставку по собственному желанию. Сейчас Полянская работает первым проректором Астраханского государственного университета, который возглавляет бывший премьер регионального правительства Константин Маркелов.

Астраханца ошибочно оштрафовали за герб России.

Судья судебного участка № 3 Кировского района Астрахани оштрафовала на две тысячи рублей Виктора Алтунина за то, что он разместил на своей странице в "Одноклассниках" государственный герб РФ. В своем решении судья руководствовалась старыми нормами федерального конституционного закона "О гербе Российской Федерации" от 25 декабря 2000 года. Согласно этому закону, герб можно было размещать лишь в случаях, строго оговоренных законом. Однако еще в декабре 2017 года в закон были внесены поправки, разрешающие гражданам использовать изображение герба по своему усмотрению, "если такое использование не является надругательством над Государственным гербом Российской Федерации". Однако отец пятерых детей Алтунин отказался обжаловать решение мирового судьи, сославшись на нехватку времени. "Путь это будет на ее совести", – сказал он, сообщает ura.ru.

Подготовил Леонид Хают.

ГАЗЕТА "АСТРАХАНСКИЕ ВЕДОМОСТИ"

Учредитель и издатель – АНО "Издательский дом "Каспий". Адрес учредителя, издателя и редакции: 414000, г. Астрахань, ул. Бакинская, 85, пом 02.
Главный редактор – Алексей Николаевич Нечаев.
Заместитель редактора – Леонид Александрович Хают.

Телефоны: приемная 48-18-17 (тел./факс), отдел рекламы 48-18-01, 48-18-06, 48-18-07; служба распространения 48-18-02.
E-mail: komsomol30@bk.ru.
Отпечатано в ГП АО ИПК "Волга" в качестве приложения к газете "Комсомолец Каспия", адрес: г. Астрахань, ул. Набережная 1 Мая, 75.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Астраханской области, свидетельство № ТУ30 – 00081 от 09.07.2010.
Тираж 13800.
Распространяется бесплатно в качестве приложения к газете "Комсомолец Каспия".

Время подписания в печать: по графику – 14.06.2018 в 18.00, фактически – 14.06.2018 в 18.00.

Все права защищены. Копирование, распространение, публикование или иное использование материалов "Астраханских ведомостей" допускается с письменного разрешения АНО ИД "Каспий". 16+

Курс покупки/продажи иностранной валюты на 12 июля 2018 г.

БАНКИ	ДОЛЛАР	ЕВРО
ЦБ	62,0980	72,8472
ВТБ24	60,20/63,75	70,65/74,20
УРАЛСИБ	61,90/62,83	72,34/73,31
ВКАБАНК	61,20/63,20	72,45/73,80
РОСБАНК	60,00/64,00	71,00/75,00
РОСГОССТРАХ БАНК	60,85/62,90	71,55/73,75
СВЯЗЬ-БАНК	61,00/63,60	71,40/74,00
МОСКОВСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ БАНК	61,30/62,30	72,10/73,10
ГАЗПРОМБАНК	60,65/62,80	71,40/73,55
СБЕРБАНК	60,69/63,79	70,97/74,43
ЦБ/100 тенге	18,0822	

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2015

Газета основана в 1838 году

АСТРАХАНСКИЕ ВѢДОМОСТИ

Сказано

ВЛАДИМИР ПОЗНЕР, ЖУРНАЛИСТ:

– У меня ощущение, что власть ... или не ожидала такой реакции (на проект повышения пенсионного возраста – ред.), или же сочла, что с этим можно легко справиться, ну, как обычно считают в России, что, подумаешь, так сказать, народ недоволен – ничего, съест. И как-то очень плохо, на мой взгляд, подготовились с точки зрения объяснений, почему это абсолютно необходимо и без этого вообще никак нельзя добиться того, чтобы была более или менее приличная пенсия, потому как то, что получают люди сегодня после многих и многих лет работы – это ведь на самом деле постыдные суммы.

(7 июля, в блоге)

Общественно – политическая газета

№ 10 (1374) 13 июля 2018 года

Экономика “смотрящих”

И новый социальный договор

Точка зрения

АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВ

Перспектива повышения пенсионного возраста задела за живое каждого. Если верить социологам, примерно 80% населения она не радует, но остальные-то 20% – кто “за”, а кто помалкивает. Да и из тех, кто “против”, активно возражает ничтожная часть.

ЖИТЬ И НЕ ПАРИТЬСЯ

В этой суете совсем не замеченным российской публикой оказался очевидный факт: власть отказалась от неписаного, но принятого обществом социального договора: “Мы не лезем в политику, а вы даете нам жить и не париться”.

И “жить не парясь” власть на протяжении полутора десятков лет реально давала и нефтегазовой рентой с населением делилась. Кто хочет возразить – пусть посмотрит на свою тачку с балкона своей новой квартиры. Да, не все обзавелись тачками и квартирами, да, у многих еще не выплачены автокредиты и ипотека, но попробуйте назвать любой другой период в нашей жизни, когда население с такой скоростью и так массово бы обзаводилось жильем и авто. О более мелких покупках не говорю.

> Наши “олигархи”, получившие в распоряжение бывшие госпредприятия, – они и есть “смотрящие”, закрепленные за конкретными сферами хозяйственной деятельности: алюминий, нефть, газ и прочее.

И тут такой облом. И для широких масс он оказался совсем неожиданным. А напрасно, поскольку, кроме московских телеканалов, не грех бы пользоваться и другими источниками информации. Пенсионная реформа давно была и в мыслях, и на устах высших чиновников, и ее предложенный вид – это закономерное следствие функционирования российской экономики и реальных ее целей, которые мало имеют общего с декларируемыми.

“СМОТРЯЩИЕ” НА МАРШЕ

Российскую экономику как только не пытаются определить: “рыночной” и “бандитской”, “государственно-монополистической” и “либерастической”, и даже “социальной” и “капиталистической”. Осмелюсь дать более подходящее, на мой взгляд, определение, оформившееся при наблюдении за санкциями в отношении российских олигархов: раннефеодальная экономика “смотрящих”.

Я согласен с кремлевскими чиновниками, заявляющими, что никаких олигархов у нас нет. По функционалу наши “олигархи”, получившие в распоряжение бывшие госпредприятия и нередко заявляющие о своей готовности и без всяких американских санкций немедленно вернуть их государству, – они и есть “смотрящие”, закрепленные за конкретными сферами хозяйственной деятельности: кто-то отвечает за алюминий, кто-то – за нефть, газ, минеральные удобрения и прочее. И каждый из них несет ответственность и риски за обвал в своей сфере. Но каждый и вознаграждается так, что его яхта может превосходить размерами американский крейсер.

ФЕОДАЛЬНАЯ РЕФОРМА

Такое устройство экономики на первый взгляд кажется простым и надежным. И, главное, легко управляемым: всегда есть с кого персонально спросить и кого персонально наградить/наказать. Так-то оно так. Только это типично феодальное устройство экономики и типично феодальная методология управления. А феодализм в мире вообще-то давно закончился. Из-за этой архаичной структуры и методов управления наша экономика так подвержена кризисам, причем из последнего мы никак не можем вылезти уже пятый год, а на следующий год Минэкономики прогнозирует ухудшение обстановки. То есть 2017-2018 – это еще хорошие годы.

СИСТЕМА ТРАМПА

В заключение – пару слов о новом контексте мировой экономики, который создает Трамп и который в ближайшем будущем может проехаться катком по так называемым ЕМ (развивающимся рынкам), а по нам – тем более. Действия старика-оригинала только кажутся хаотичными, спонтанными, непредсказуемыми. Но в действиях Трампа прослеживается четкая система.

США и другие развитые страны претерпевают период “новой индустриализации” благодаря современным технологиям – роботизации, 3D-печати (дома, заводы и человеческие органы можно печатать на принтере), которые делают выгодным возврат производства в места разработки технологий. То есть период, когда развитым экономикам для удешевления продукции приходилось размещать производства в странах с дешевой рабочей силой, заканчивается. Бенефициары процесса – развитые страны с инновационной экономикой. Лузеры – развивающиеся рынки, страны со слабой экономикой. Трампу помогает статус доллара, на который приходится почти половина мировых платежей. Даже юань не имеет никаких обозримых перспектив бодаться с долларом на этой поляне, даже евро отстает в два раза. И даже, казалось бы, разрушительные ближневосточные инициативы Трампа очень точно работают на указанную цель.

В ПИРАМИДАХ НЕМНОГО НЕУДОБНО

Так что предлагаю коллегам посмотреть на действия эпатажного “старикашки” в этом ракурсе, может, он и вполне в своем уме. Если предположение верно, а лихорадочная скупка валюты российским Минфином заставляет предположить, что там есть аналогичное предчувствие ближайших перспектив, то очень скоро нас ждут и новые витки инфляции, идущие за новыми налогами, и все остальные прелести жизни, сопутствующие тормозным архаичным экономике и госуправлению. Готова ли наша “стабильность” к новым вызовам? Эх, ничего нет в мире стабильнее египетских пирамид. Только жить в них не очень удобно...

Карточный долг государству

Налоговики хотят получить свободный доступ к счетам граждан

Тенденции

ЕЛЕНА САНГИНА, ЛЕОНИД ХАЮТ

Эпопея с якобы тотальными проверками налоговой службой всех переводов на банковские карты россиян, по которым будут доначислены налоги, пени и штрафы, вроде пошла на спад. И волна слухов потихоньку сошла на нет, и сама ФНС выступила с успокаивающими разъяснениями... Но на этой неделе дело неожиданно приняло новый поворот.

НИЧЕГО НЕ МЕНЯЕТСЯ

Напомним, что в июне в СМИ, соцсетях, мессенджерах прокатилась волна тревожных статей и постов о том, что с 1 июля банки будут передавать налоговикам информацию о каждом движении денег по счетам клиентов, а налоговые инспекции будут начислять налоги и штрафы за все невыясненные поступления. Якобы теперь инспекция будет знать обо всех поступлениях, которые пришли вам на карту, и потребует объяснить, откуда деньги. Тем, кто не объяснит, “откуда дровишки”, придется заплатить налог на доходы физических лиц (НДФЛ).

Ситуация накалилась, но, когда стали разбираться, выяснилось, что с 1 июля ничего не изменилось ни в законодательстве, ни в схеме взаимодействия налоговых органов и банков. Банки и раньше были обязаны отвечать на запросы по поводу операций и остатков на счетах. Как разъяснили в ФНС, налоговая инспекция запрашивает у банков операции о движении средств по счетам и картам только при наличии законных оснований, то есть только при проведении проверки в отношении гражданина. Банк передает информацию только по официальному запросу. Автоматически налоги и штрафы начислять не имеют права. Налоговая инспекция должна доказать нарушение, чтобы что-то доначислить. Не со всех переводов на карту надо платить налог.

> Не облагаются НДФЛ деньги и имущество, подаренные вам другим человеком, неважно, родственник он или нет, за исключением случаев дарения недвижимости, транспортных средств, акций, долей, паев.

РОДНЫМ МОЖНО ВСЕ

Как раз эти вопросы у граждан и остались: в каких случаях сумма, полученная переводом на карту, все-таки может признаваться доходом и облагаться налогом на доходы физлиц, а в каких – нет. В своем письме от 27 июня ФНС дала разъяснения по данному вопросу.

Как поясняют налоговики, не подлежат налогообложению доходы от операций, производимых между собой членами семьи или близкими родственниками. Таковыми Семейный кодекс признает супругов, родителей, детей, бабушек и дедушек, внуков, родных братьев и сестер (полнородных и неполнородных). Но есть исключение: если между этими лицами заключены договоры гражданско-правового характера или трудовые соглашения, налог по таким доходам платить придется.

Также не облагаются НДФЛ деньги и имущество, подаренные вам другим человеком, неважно, родственник он или нет, за исключением случаев дарения недвижимости, транспортных средств, акций, долей, паев (это только для близких родственников).

ОСТОРОЖНЕЕ С ПРОДАЖАМИ

Однако “денежные средства, поступившие на счет физического лица в качестве оплаты товаров, услуг, вознаграждения за трудовые обязанности или по договорам гражданско-правового характера, признаются доходом такого физического лица, подлежащим обложению налогом на доходы физических лиц в установленном порядке”, – напоминает налоговая служба.

Но если вы что-нибудь продаете (кроме недвижимости), например, через “Авито”, то тоже особо беспокоиться не приходится: вы не платите налог, если продали имущество, находившееся в вашей собственности 3 года и более. Если вы владеете им меньше, то сумма продаж за год не должна превышать 250 тыс. рублей – тогда вы тоже освобождаетесь от налога (правда, в этом случае положено подать налоговую декларацию).

ТРЕВОЖНЫЕ ВЕСТИ

Казалось бы, все ясно, и можно успокоиться: тотальных проверок не будет, да и налог начисляют далеко не во всех случаях. Однако на этой неделе снова появилась тревожная новость: “Коммерсантъ” сообщил, что ФНС хочет получить право запрашивать у банков информацию о счетах физических лиц вне рамок налоговых проверок с целью “совершенствования работы по выявлению и пресечению незаконной предпринимательской деятельности”. Для этого нужно внести изменения в НК РФ. Обоснование идеи, говорится в документе, уже направлено в Минфин.

Эксперты уверены, что изменения дадут налоговикам возможность контролировать все средства, поступающие на счета граждан, и доначислять налоги при выявлении незадекларированных доходов, констатирует издание.

Не исключено, что инициатива налоговой службы будет поддержана, и уже со следующего года все наши переводы попадут “под колпак”. Не стоит сбрасывать со счетов и то, что налоговики имеют право запросить информацию по счетам за предыдущие годы. Поэтому будьте бдительны.

Фото Марии Еремицкой.

СОВЕТЫ БДИТЕЛЬНЫМ

1. Пишите сами и просите тех, кто переводит деньги на вашу карту, указывать комментарий к платежу. Например: “подарок на день рождения”, “возвращаю долг”, “дорогой, купи себе машину”.

2. Оформляйте документы на крупные суммы. Если регулярно каждый месяц на карту вы получаете по 100 тысяч рублей от друга в счет погашения долга, то полезно оформить договор займа или расписку на полную сумму долга. Если вам на карту скинули сумму от продажи на “Авито” вашей машины или еще какого-нибудь другого дорогостоящего имущества, то не помешают документы, которые подтвердят, что вы продали именно это имущество и оно принадлежало вам более 3 лет, поэтому у вас нет ни налога, ни декларации.

3. Отвечайте на запросы из налоговой инспекции. Например, на вас нажаловались соседи, а налоговой показалось странным, что вы давно нигде не работаете, но покупаете дорогую квартиру. Вы не обязаны платить налоги, если деньги на эту квартиру вы получили в подарок от бабушки или даже от друга. И не забывайте оформлять соответствующие документы!

Объявления

Внимание! Нефтепровод!

На территории Астраханской области проложен магистральный нефтепровод, принадлежащий АО“Каспийский трубопроводный консорциум – Р”, и параллельно ему кабельные линии связи. Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения нефтепровода и кабеля связи, согласно правилам охраны магистральных трубопроводов, установлена охранная зона шириной 25 метров в каждую сторону от оси трубопровода, а также вдоль подводной части трубопровода в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от оси трубопровода на 100 метров с каждой стороны.

В охранной зоне нефтепровода **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию нефтепровода, либо привести к его повреждению, в частности:

- **перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;**
- **открывать люки, калитки и двери ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других устройств;**
- **устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;**
- **разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие нефтепровод от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность – от аварийного разлива нефти;**
- **бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;**
- **производить дноуглубительные и землечерпальные работы;**
- **разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.**

Ось нефтепровода, а также пересечение нефтепровода с автомобильными дорогами и водными преградами обозначены на местности знаками “Нефтепровод”.

В охранной зоне нефтепровода без письменного разрешения АО “Каспийский Трубопроводный консорциум – Р” **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

возводить любые постройки и устанавливать оборудование, устраивать различные соревнования, купания, массовый отдых, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения;

высаживать деревья и кустарники, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому;

сооружать проезды и переезды через нефтепровод, устраивать стоянки автотракторной техники, размещать сады и огороды;

производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

производить любые строительные, землеройные, монтажные и взрывные работы, любую планировку грунта;

содержать скот, устраивать водопои, производить добычу рыбы.

При необходимости проведения каких-либо работ в охранной зоне магистрального нефтепровода их производство необходимо согласовать с АО “Каспийский Трубопроводный Консорциум – Р” по адресу: 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 4, “Легион 1”, 4-й этаж, тел. (495) 745-87-70, факс (495) 745-87-72, или 414000, г. Астрахань, ул. Кирова / Красного Знамени, д. 24“А”/ 10, тел. (8512) 39-03-19, факс (8512) 31-14-91, e-mail: Astrakhan.Reception@cpcpipe.ru

Просим также информировать о признаках повреждения нефтепровода, выхода нефти на поверхность грунта, нарушении охранной зоны посторонними лицами по указанным адресам и телефонам, дополнительно на НПС “Астраханская” тел. (8512) 56-46-56; НПС “Комсомольская” тел. (8512) 56-46-61; г.Новороссийск, ГЦУ, тел. (8617) 64-25-50.

Лица, виновные в механическом повреждении нефтепровода, кабелей связи, средств электроснабжения и катодной защиты, привлекаются к административной и уголовной ответственности в соответствии с законодательством РФ.

АО “Каспийский Трубопроводный Консорциум – Р”.

Организатор торгов (далее – ОТ) – ООО“Центр-Р.И.Д.”(127083 г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, centerRID@mail.ru; ИНН 7713234163, ОГРН 1037700249718, 8(495)722-59-49, ЦЕНТР-РИД.РФ), действующий по поручению конкурсного управляющего ООО “АФТУ” (далее – Должник) (ИНН 3018310440, ОГРН 1053002310063, 414042, Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Мосина, д.1) Семыкиной Натальи Олеговны (ИНН 503101953129, СНИЛС 041-624-142 13), член Ассоциации СРО “ЦААУ” (119017, г. Москва 1-й Казачий пер., д. 8, стр. 1; ОГРН 1107799028523, ИНН 7731024000), действующего на основании Решения Арбитражного Астраханской обл. от 19.08.16 г. по делу № А06-8485/2015, сообщает о проведении третьих торгов посредством публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего Должнику. Предметом торгов являются следующие Лоты (в каждый лот входит 1 позиция): №2 – Бункер для ТБО; №6 – Калорифер; №№10-23 – Компьютер; №24- Кондиционер; №№37-40 – Полуавтомат; №50 – ККМ Касби 03К. Начальная цена Лотов (в руб. без НДС): №№2,40 – 1 215; №№6,18,19,21-24 – 405; №№10-17,20 – 506,25; №37-39 – 2025; №50 – 1012,50. Торги посредством публичного предложения (далее – торги ППП) будут проведены на электронной площадке Центра реализации на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.bankrupt.centerr.ru/ (далее – ЭТП). Срок, по истечении которого последовательно снижается цена: каждые 5 рабочих дней, начиная с 16.07.18 г. Всего 6 периодов снижения цены. На первом периоде цена не снижается. Величина снижения цены по соответствующему лоту в соответствующем периоде проведения торгов ППП устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи соответствующего лота на торгах ППП. Минимальная цена по соответствующему лоту на торгах ППП (цена отсечения) устанавливается в размере 75% от начальной цены продажи соответствующего лота на торгах ППП. Прием заявок начинается в 12:00 первого дня и заканчивается в 17:00 последнего дня каждого периода. Подведение итогов торгов ППП будет проходить в последний день соответствующего периода. Информацию о Лотах (состав, характеристики и др.) в полном объеме можно получить в рабочие дни с 10:00 до 16:00 по адресу: г. Астрахань, ул. Мосина, д.1, по обязательному предварительному согласованию, тел. +79032202127. С более подробной информацией о торгах, подробным перечнем Лотов можно ознакомиться на ЭТП, а также у ОТ в рабочие дни с 12:00 до 18:00. Время везде МСК. К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП в сети Интернет по адресу: http://www.bankrupt.centerr.ru/, в соответствии с ФЗ №127-ФЗ “О несостоятельности (банкротстве)” (далее – Закон о банкротстве), Приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.15 г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок на соответствующем период на счет Должника: ООО “АФТУ”, ИНН3018310440, КПП301801001, р/с 40702810307490000024,ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА “ФК ОТКРЫТИЕ” г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810560150000061, БИК 046015061. Задаток за участие в торгах составляет 20% от начальной цены продажи соответствующего лота на соответствующем периоде. Задаток должен поступить на указанный счет Должника не позднее даты окончания приема заявок на соответствующем периоде. Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов. Победителем торгов на торгах ППП признается участник в соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве. Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим Договор купли-продажи в сроки, определенные Законом о банкротстве. Победитель торгов обязан уплатить Продавцу в течение 30 дней с даты заключения Договора купли-продажи, определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка, по следующим реквизитам: ООО“АФТУ”, ИНН3018310440, КПП301801001, р/с 40702810007490000023,ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА “ФК ОТКРЫТИЕ” г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810560150000061, БИК 046015061. ОТ вправе отказаться от проведения торгов в любое время.

ГАЗЕТА “АСТРАХАНСКИЕ ВЕДОМОСТИ”

Учредитель и издатель – АНО "Издательский дом "Каспий". Адрес учредителя, издателя и редакции: 414000, г. Астрахань, ул. Бакинская, 85, пом 02. Главный редактор – Алексей Николаевич Нечаев. Заместитель редактора – Леонид Александрович Хают.

Телефоны: приемная 48-18-17 (тел./факс), отдел рекламы 48-18-01, 48-18-06, 48-18-07; служба распространения 48-18-02. E-mail: komsomol30@bk.ru. Отпечатано в ГП АО ИПК “Волга” в качестве приложения к газете “Комсомолец Каспия”, адрес: г. Астрахань, ул. Набережная 1 Мая, 75.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Астраханской области, свидетельство № ТУ30 – 00081 от 09.07.2010. Тираж 6500. Распространяется бесплатно в качестве приложения к газете “Комсомолец Каспия”.

Время подписания в печать: по графику – 14.06.2018 в 18.00, фактически – 14.06.2018 в 18.00.

Все права защищены. Копирование, распространение, публикование или иное использование материалов “Астраханских ведомостей” допускается с письменного разрешения АНО ИД “Каспий”. 16+

Курс покупки/продажи иностранной валюты на 21 августа 2018 г.

БАНКИ	ДОЛЛАР	ЕВРО
ЦБ	67,1807	76,7204
ВТБ24	65,70/68,75	75,80/78,90
УРАЛСИБ	66,06/68,02	76,26/78,25
ВКАБАНК	66,80/69,45	76,30/77,75
РОСБАНК	64,00/70,00	74,00/80,00
РОСГОССТРАХ БАНК	66,90/67,70	77,00/77,85
СВЯЗЬ-БАНК	66,10/68,60	76,25/78,80
МОСКОВСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ БАНК	66,20/68,60	75,80/78,20
ГАЗПРОМБАНК	66,05/68,35	75,65/77,95
СБЕРБАНК	66,21/68,39	76,23/78,71
ЦБ/100 тенге	18,6029–	

ЗОЛОТОЙ ФОНД ПРЕССЫ 2015

Газета основана в 1838 году

АСТРАХАНСКИЕ ВЪДОМОСТИ

Сказано

ГРИГОРИЙ КАРАСИН, ЗАМГЛАВЫ МИД РФ:

- У Каспийского моря будет особый правовой статус. Оно представляет собой внутриконтинентальный водоем, который не имеет прямой связи с Мировым океаном и поэтому не может рассматриваться в качестве моря. Но одновременно в силу своих размеров, состава воды и особенностей дна Каспий не может считаться и озером. В этой связи к Каспийскому морю не применимы как положения Конвенции ООН по морскому праву 1982 года, так и принципы, используемые в отношении трансграничных озер.

(9 августа, в интервью)

Общественно – политическая газета

№ 11 (1375) 22 августа 2018 года

Каспийский прорыв

Уникальный водоем, уникальные решения

Точка зрения

АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВ

Пятый Каспийский саммит стал опорной точкой в затянувшемся сверх всякой меры процессе определения статуса Каспия: наконец, после почти трех десятилетий работы, подписан итоговый документ – Конвенция. Поскольку публикаций с объяснением деталей сейчас довольно много, отмечу только несколько ключевых моментов.

ГЛАВНЫЕ ВОПРОСЫ РЕШЕНЫ

Первый. Конвенция – это базовый, рамочный документ, который не может предусматривать все конкретные случаи хозяйственной и иной практики. К Конвенции потребуется еще ряд документов. И здесь второй важнейший момент: если ранее требовалось пятистороннее соглашение по любому частному вопросу, то теперь достаточно двусторонних. Понятно, что процедура согласования частных вопросов резко упрощается и сокращается по времени.

Три, пожалуй, самых волнующих вопроса в основном разрешены. Чужих военных в акватории Каспия не будет (на суше они бывают, да и в российском «Каспийском дерби» участвуют китайские военные). Трубопроводы могут появиться, и прокладка их переходит в сферу двусторонних договоренностей, но с небольшой оговоркой – при соблюдении признанных Каспийской пятеркой экологических норм. Так что обещанный Еврокомиссаром по энергетике М. Шефчовичем два года назад Транскаспий может появиться в указанные сроки – конец 2019 г, если… ну, сами понимаете. Разработка спорных нефтегазовых месторождений на юге Каспия также становится предметом двух- и трехсторонних соглашений (Азербайджан – Туркмения, Азербайджан – Иран, Азербайджан – Иран – Туркмения). Свобода мореплавания гарантируется в соответствии с международным правом. Ну и экология не забыта, хотя, да простят меня экологи, но за три десятка лет, что автор наблюдает за каспийской темой и периодически участвует в разработке документов и организации мероприятий, складывается впечатление, что про экологию вспоминают, когда надо отодвинуть решение какой-либо хозяйственной проблемы.

И, разумеется, Конвенция создала на будущее прецедент решения сложнейшей международной проблемы, которую невозможно было разрешить на основе имеющейся международной правовой практики.

Любопытный факт – Конвенция составлена на шести языках: языки Каспийской пятерки плюс английский. В случае споров и разночтений стороны обратятся к англоязычной версии.

ВСЕ НАЧИНАЛОСЬ С АСТРАХАНИ

Не могу не поделиться эксклюзивной ретроспективной информацией об участии астраханцев в каспийском урегулировании. В начале 90-х «козыревский» МИД вообще не считал каспийскую проблематику актуальной, все попытки астраханских властей обратить внимание центра на эти проблемы разбивались о равнодушие и непонимание. Астраханцы сами начали строить отношения, и в 1994 г. впервые в Реште прошла выставка астраханских товаров в Иране. Ситуация кардинально начала меняться только в 1995-м году, когда Анатолий Гужвин получил возможность выступить по каспийской проблематике перед депутатами Госдумы РФ и разъяснить, что с позиций сложившихся норм и практик международного права статус Каспия определить невозможно. Затем в 1996 году последовало выступление в Совфеде. В 2000 году в Астрахани проходят первые выездные Дни Совета Федерации, значительная часть повестки которых была посвящена каспийскому сотрудничеству. В 2002 году перед сенаторами выступает уже Александр Жилкин, тогда еще первый вице-губернатор, представляя концепцию коллективной безопасности на Каспии (позднее в 2006 году в астраханском Альманахе политических исследований выходит его же программная статья на ту же тему).

Губернатор Астраханской области Александр Жилкин присутствовал на подписании Каспийской конвенции.

> Если раньше требовалось пятистороннее соглашение по любому частному вопросу, то теперь достаточно двухсторонних.

НАШ ВКЛАД В КОММЮНИКЕ

В заключение – небольшое лирическое отступление. Вклад астраханцев чувствуется и в итоговом Коммюнике участников саммита: «Президенты выразили поддержку активизации сотрудничества Прикаспийских государств в различных форматах, включая контакты на региональном уровне, культурные обмены, медиафорумы, молодежные слеты, спортивные состязания и другие». Именно астраханцы в 2000 году придумали и провели первую Универсиаду Прикаспийских стран. Астраханцы придумали Каспийский медиафорум, который состоится в Астрахани уже 4-й раз в сентябре, и многое другое. Для многих астраханцев, строивших на протяжении почти трех десятилетий партнерские, дружеские связи в гуманитарной, деловой и других сферах, подписание Конвенции стало личным праздником.

Налоги единым фронтом

Какие законы приняты в августе

Новации

ЛЕОНИД ХАЮТ

В начале августа президент России Владимир Путин подписал ряд важных законов, касающихся как предпринимателей, так и населения. "АВ" знакомят читателей с некоторыми новациями.

НДС ПОВЫСИТСЯ ДО 20%. А ЦЕНЫ?

С 1 января 2019 года ставка налога на добавленную стоимость повышается с 18 до 20 процентов. Льготные категории налогоплательщиков (в частности, применяющие единый налог на вмененный доход, упрощенную систему налогообложения, патент) и льготные категории товаров, освобожденных от налогообложения, облагаемых по ставке 0% и по ставке 10%, сохраняются.

Оценки экспертов, какое влияние окажет повышение НДС на инфляцию, разнятся. Приводятся цифры от 1 до 5%.

ИМУЩЕСТВО ЮРЛИЦ МОГУТ АРЕСТОВАТЬ

Для обеспечения исполнения постановления о назначении административного наказания за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 КоАП РФ "Незаконное вознаграждение от имени юридического лица", вводится новая мера обеспечения в виде ареста имущества юридического лица (закон № 298-ФЗ от 03.08.2018), в отношении которого ведется производство по делу о таком административном правонарушении.

Арест имущества заключается в запрете юридическому лицу распоряжаться арестованным имуществом. Арест денежных средств, находящихся во вкладах и на счетах в банках или иных кредитных организациях, осуществляется в случае отсутствия у юридического лица иного имущества.

Стоимость имущества, на которое налагается арест, не должна превышать максимальный размер административного штрафа, установленный за совершение административного правонарушения, предусмотренного соответствующей частью статьи 19.28 КоАП РФ. Он зависит от суммы незаконного вознаграждения.

Закон уже вступил в силу.

Рост налога на недвижимость ограничат коэффициентом 0,6. Фото Е. Зимней.

МАЛОМУ БИЗНЕСУ ЗАСТРАХУЮТ ВКЛАДЫ

Сейчас, согласно закону "О страховании вкладов физических лиц в банках РФ", в случае отзыва лицензии у банка страховое возмещение, равное сумме вклада, но не более 1,4 млн рублей, получают только граждане и индивидуальные предприниматели, в то время как юридические лица – субъекты малого бизнеса остаются незащищенными и испытывают серьезные финансовые проблемы. "Отсутствие страхования их денежных средств серьезно тормозит развитие малого бизнеса", – утверждают в Банке России.

Законодатель пошел навстречу регулятору финансового рынка, и законом № 332-ФЗ от 03.08.2018 в закон о страховании вкладов были внесены изменения, включившие с 1 января 2019 года в число лиц, чьи вклады застрахованы, и малые предприятия, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО: ОПТИМИЗАЦИЯ

Для граждан по налогу на имущество законом № 334-ФЗ от 03.08.2018 внесены определенные послабления. Наш регион уже перешел на исчисление этого налога по кадастровой стоимости, поэтому изменения важны и для астраханцев.

Сейчас порядок расчета такой: в первый год применения кадастровой стоимости граждане будут платить налог с коэффициентом 0,2, затем 0,4, 0,6, 0,8 соответственно. С пятого года налог должен уплачиваться в полном объеме. Но ввиду того, что зачастую кадастровая оценка дома, гаража или квартиры намного превосходит рыночную, налог может оказаться непомерно большим для людей с невысокими доходами. Поэтому законодатель изменил порядок расчета: максимальный коэффициент ограничен значением 0,6. Кроме того, сумма налога не может быть увеличена по сравнению с платежом предыдущего года более чем на 10%. Поправки также исключают возможность пересчета налога "задним числом", если корректировка приводит к увеличению платежа. Это касается не только налога на имущество физлиц, но и земельного. Указанные нормы распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

КАДАСТРОВУЮ СТОИМОСТЬ ПЕРЕСЧИТАЮТ СНАЧАЛА

Еще одно важное нововведение закона № 334-ФЗ касается пересчета кадастровой стоимости недвижимости. Как уже написано выше, зачастую кадастровая оценка в силу разных причин не отражает реальной стоимости объекта и намного ее превышает. Оспорить оценку можно, в том числе и в судебном порядке, но на это уходит время. И даже если налогоплательщик выигрывает, то новая кадастровая стоимость применяется с того налогового периода (года), в котором было подано заявление о несогласии с результатами оценки. А за предыдущие годы приходится платить по полной.

Теперь в закон внесли коррективы, и новая кадастровая стоимость будет применяться не с года подачи заявления, а со дня применения ошибочной оценки. Правда, эта норма начнет применяться только с 1 января 2019 года.

ЕДИНЫЙ НАЛОГ: ПЛАТИМ ЗА ВСЕ

С 1 января 2019 года гражданам можно будет заменить платеж по имущественным налогам (налогу на имущество физических лиц, земельному и транспортному налогам) единым налоговым платежом. Если вы знаете, сколько вам нужно уплатить по каждому налогу (а такие уведомления обязана присылать налоговая инспекция), то вместо трех платежек можно будет оформить одну. Налоговики самостоятельно будут распределять сумму по соответствующим налогам. Уплатить единый платеж сможет не только сам налогоплательщик, но и любое другое лицо, например, жена или теща. О принятом решении о зачете налогоплательщик будет проинформирован. Также все данные будут отражаться в "Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц".

"Использование единого налогового платежа значительно сократит время, затрачиваемое на оформление платежных документов, а также минимизирует ошибки граждан при заполнении нескольких платежек", – уверены в Федеральной налоговой службе.

Но надо помнить: если у вас есть долги, то в первую очередь суммы будут зачтены в счет погашения недоимок и (или) задолженностей по соответствующим пеням и процентам по налогам при наличии таковых.

Вклады и кредиты растут

Финансы

По данным Астраханского отделения Южного главного управления Банка России, в I квартале 2018 года наблюдался устойчивый рост объема депозитов и кредитного портфеля населения региона.

Объем привлеченных банками средств клиентов на территории Астраханского региона по данным на 1 июля текущего года составил 97,5 млрд рублей, увеличившись по сравнению с аналогичной датой прошлого года на 8,6%.

Преобладающий объем средств (почти 82,5%) составляют вклады населения. Объем депозитов физических лиц в Астраханской области по состоянию на 1 июля превысил 80,4 млрд рублей, показав рост по отношению к аналогичной дате прошлого года на 9,5%. Таким образом, банковские вклады сохраняли свою привлекательность для жителей региона как средство сбережений.

В первом полугодии текущего года население и бизнес Астраханского региона получили банковские кредиты на общую сумму 39,2 млрд рублей. Рост по отношению к аналогичному периоду прошлого года составил 16%. Население Астраханской области в первом полугодии текущего года получило в банках ипотечных кредитов на общую сумму 6 млрд рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года показатель вырос на 70%.

За первые два квартала 2018 года жители региона заключили с банками почти 3500 ипотечных договоров. Количество таких займов выросло по сравнению с первым полугодием прошлого года на 53,2%. По данным на 1 июля доля ипотечных кредитов в Астраханской области превысила треть объема розничного кредитного портфеля.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели за полгода получили 10 млрд рублей. Заметно увеличилась выдача кредитов предприятиям, занимающимся производством и распределением электроэнергии, газа и воды, – в 4,2 раза, целлюлозно-бумажным производством, издательской и полиграфической деятельностью – в 2,2 раза, химическим производством – в 2 раза.

Более чем на 40,3% (в среднем по ЮФО – 44,2%) вырос объем кредитования жителей региона. В январе-июне астраханцы получили в банках 29,2 млрд рублей кредитов.

По данным на 1 июля текущего года кредитный портфель заемщиков региона вырос на 6,8% – до 123,6 млрд рублей, сообщает Отделение Астрахань Южного ГУ Банка России.

Объявление

Организатор торгов – ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, centerRID@mail.ru; ИНН 7713234163, ОГРН 1037700249718, тел. 8(495)722-59-49, ЦЕНТР-РИД.РФ), действующий по поручению конкурсного управляющего **ООО «АФТУ»** (ИНН 3018310440, ОГРН 1053002310063, 414042, Астраханская обл., г. Астрахань, ул. Мосина, д. 1, далее – Должник) Семыкиной Натальи Олеговны (ИНН 503101953129, СНИЛС 041-624-142 13), член Ассоциации СРО «ЦААУ» (119017, г. Москва, 1-й Казачий переулок, д. 8, стр. 1; ОГРН 1107799028523, ИНН 7731024000), действующего на основании Решения Арбитражного суда Астраханской области от 19.08.16 г. по делу №А06-8485/2015, сообщает о результатах третьих открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения (объявление опубликовано в газете «Астраханские Ведомости» №10 (1374) от 13.07.18 г.), проведенных с 16.07.18 г. по 13.08.18 г. по реализации имущества Должника: Победителем торгов по **Лотам №2, 6, 24, 37, 38, 39, 40** признано ООО «ТАЛАН», предложенная цена по Лотам: №2 – 1154,25 руб.; №6 – 384,75 руб.; №24 – 500 руб.; №37 – 1923,75 руб.; №38 – 1923,75 руб.; №39 – 1923,75 руб.; №40 – 1154,25 руб.; Победителем торгов **по Лотам №12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 50** признан Жигалов Сергей Вячеславович, предложенная цена по Лоту №12 – 430,32 руб.; Лоту №14 – 430,32 руб.; Лоту №15 – 430,32 руб.; Лоту №16 – 430,32 руб.; Лоту №17 – 430,32 руб.; Лоту №18 – 344,25 руб.; Лоту №19 – 344,25 руб.; Лоту №20 – 430,32 руб.; Лоту №22 – 344,25 руб.; Лоту №50 – 860,61 руб.; Победителем торгов по **Лоту №13** признан Заманбеков Куат Дулатович, предложенная цена по Лоту №13 – 450 руб.; Победителем торгов по **Лоту №23** признана Логинова Наталья Валерьевна, предложенная цена по Лоту №23 – 777 руб.; Победителем торгов по **Лоту №10** признана Войтех Виктория Викторовна, предложенная цена по Лоту №10 – 603,12 руб.; Победителем торгов по **Лоту №21** признана Сахипгареева Регина Радиковна, предложенная цена по Лоту №21 – 405 руб.; Победителем торгов по **Лоту №11** признан Куштанов Рустам Фидаисович (представитель Ясырев Илья Сергеевич), предложенная цена по Лоту №11 – 1315 руб. Сведения о заинтересованности Победителей торгов по отношению к должнику, кредиторам должника и конкурсному управляющему отсутствуют, а также отсутствуют сведения об участии в капитале Победителей торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Коротко

МРОТ в 2019 году составит 11280 рублей.

Сейчас минимальный размер оплаты труда составляет 11163 рубля – такова была величина прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации за II квартал 2017 года. Согласно федеральному закону, с 1 января 2019 года и далее ежегодно с 1 января соответствующего года величина МРОТ, устанавливаемая на год, должна быть равна величине прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по РФ за II квартал предыдущего года. Размер МРОТ для трудоспособного населения за II квартал 2018 года, установленный правительством РФ, составил 11280 рублей. Поэтому Минтруда России разработало законопроект, повышающий с 1 января 2019 год МРОТ с 11163 до 11280 рублей. Таким образом, в 2019 году минималка увеличится на 1,05%.

В настоящее время МРОТ применяется исключительно для регулирования оплаты труда, а также для определения размеров больничных и декретных выплат и социальных пособий. Применение минимальной зарплаты для других целей не допускается.

Налог на прибыль принес дотацию в облбюджет.

Правительство РФ распределило 30,6 млрд рублей дотаций субъектам Федерации в целях стимулирования роста налогового потенциала по налогу на прибыль организаций. Размер дотации конкретному региону зависит от того, насколько поступления от налога на прибыль организаций в федеральный бюджет в регионе в 2017 году превысили средний размер прибыли за два предыдущих года: чем больше прирост, тем крупнее дотация.

"Добавку" получат 63 региона, у которых наблюдается положительная динамика поступлений от налога на прибыль организаций. Астраханской области выделено 2,65 млрд рублей. Это четвертый по величине размер дотаций другим субъектам РФ, вдвое меньший, чем Москве (5,5 млрд руб.) и сопоставимый с Московской (2,76 млрд руб.) и Кемеровской (2,96 млрд руб.) областями.

Значит, у нас один из лучших приростов налога на прибыль юридических лиц по стране.

Налоговая приглашает на обсуждение.

В рамках реализации приоритетной программы стратегического развития Российской Федерации «Реформа контрольной и надзорной деятельности» в УФНС России по Астраханской области началась подготовка к проведению в 3 квартале 2018 года публичных обсуждений результатов правоприменительной практики налоговых органов и руководств по соблюдению обязательных требований.

На предстоящих слушаниях, которые состоятся 23 августа 2018 года в 14.00 в УФНС России по Астраханской области (по адресу: г. Астрахань, пр. Губернатора Анатолия Гужвина, 10, каб. 409), главная тема обсуждений: «Риск – ориентированный подход к выбору объектов для проведения выездных налоговых проверок». Вопросы для обсуждения на указанном мероприятии можно направить на адрес электронной почты: riskvp_public30@kr30.nalog.ru до 16 августа 2018 года.

Подготовил Леонид Хают.

ГАЗЕТА "АСТРАХАНСКИЕ ВЕДОМОСТИ"

Учредитель и издатель – АНО "Издательский дом "Каспий". Адрес учредителя, издателя и редакции: 414000, г. Астрахань, ул. Бакинская, 85, пом 02.
Главный редактор – Алексей Николаевич Нечаев.
Заместитель редактора – Леонид Александрович Хают.
Телефоны: приемная 48-18-17 (тел./факс),
отдел рекламы 48-18-01, 48-18-06, 48-18-07;
служба распространения 48-18-02.
E-mail: komsomol30@bk.ru.
Отпечатано в ГП АО ИПК "Волга"
в качестве приложения к газете "Комсомолец Каспия", адрес: г. Астрахань, ул. Набережная 1 Мая, 75.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Астраханской области, свидетельство № ТУ30 – 00081 от 09.07.2010.
Тираж 12400.
Распространяется бесплатно в качестве приложения к газете "Комсомолец Каспия".
Время подписания в печать:
по графику – 21.08.2018 в 18.00,
фактически – 21.08.2018 в 18.00.

Все права защищены.
Копирование, распространение, публикование или иное использование материалов "Астраханских ведомостей" допускается с письменного разрешения АНО ИД "Каспий". 16+